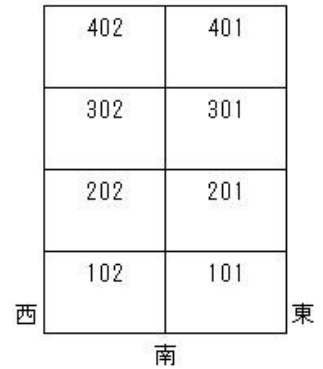
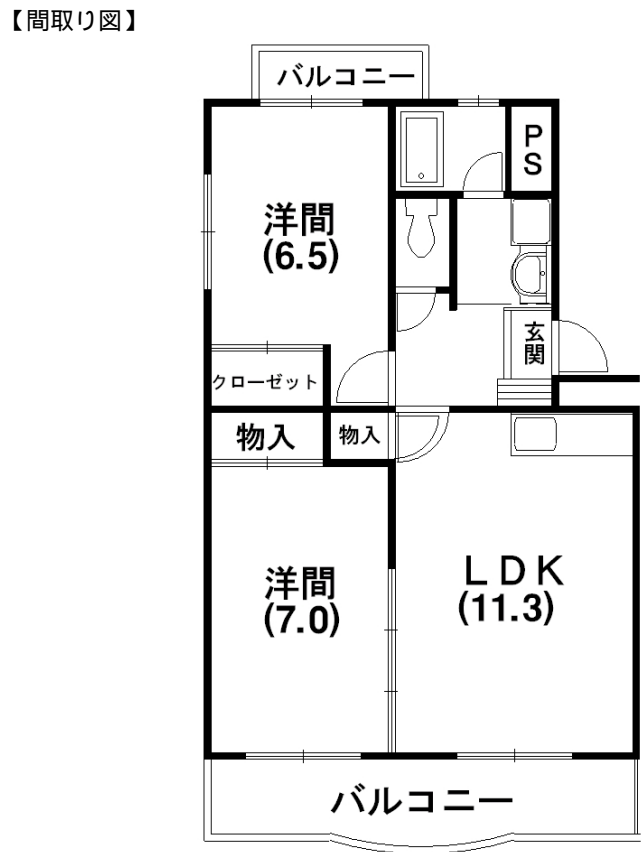


# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,南西角住戸,3面採光,陽当たり良好,両面バルコニー,角住戸,最上階,全室2面採光,外壁タイル張り,メールボックス



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムコターナ 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町469		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55.75㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ガス給湯, 室内洗濯機置場, クローゼット, 収納3ヶ所, バス・トイレ別, 脱衣所,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 11,000円 自治会入会金: 500円 [月次費用] 自治会費: 590円 2台目駐車場(軽): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000080542



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%