

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メルベーク A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区白羽町641-2		
交通	中田島線 大畑 バス停徒歩3分 中田島線 貝まぐり バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.8畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.5㎡	向き	
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月15日予定
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 88,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 サポートサービス料: 880円 [備考] 契約開始月より6ヵ月後に家賃55,000円に戻る		
入居諸条件			
保証会社	必須 (株)エポスカード		
備考			

情報更新日2024年5月14日

No.R-63-000081052

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000592364

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。