

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

お問い合わせは地域密着安心の遠鉄不動産まで

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワイヤルマンション 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1204-1		
交通	伊佐見線 富塚 バス停徒歩3分 大久保線 富塚西 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.62㎡	向き	
築年月	1983年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 [月次費用] 自治会費(一般): 400円 くらしーど24: 880円 2台目駐車場: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.R-63-000081117



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%