

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中村マンション 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-1501		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩51分 和合西山線(下池川町経由) 和合西 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.28㎡	向き	
築年月	1981年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町費: 500円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース株式会社、初回月額総額の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月31日

No.R-63-000081191



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%