

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツリベラ 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町1147		
交通	三島江之島線 寺島町公会堂 バス停徒歩3分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29.07㎡	向き	南
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:13,200円 退去修繕費:60,000円 Nサポート登録料:3,300円 ネット事務手数料:3,300円 [月次費用] 自治会費:500円 Nサポート:1,958円 [備考] 法人包括保険の場合Nサポート月額990円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料:1.2%・初回保証委託料:賃料総額50%・更新料:12,000円(税別)/1年※オリコ否認時はセーフティでの再審査		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-63-0000081278

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%