

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2面採光,角住戸,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィズ・エフ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町721-2		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩32分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.05㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 自治会入会費: 3,000円 内装工事費: 88,000円 デジタルキーメンテナンステナンス費用: 4,400円 [月次費用] 効休ートガートサビス: 1,320円 自治会費: 500円 2台目駐車場: 3,850円 [備考] ペット飼育時礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000081379

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000595569

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。