

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパティーク 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 4 丁目22-15		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩38分 20 大平台高校 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.7㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月1日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20,000円)、賃料引落手数料400		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.R-63-000081423

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000595695

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。