

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,前面棟無,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレサンスロジェ浜松(1101) 1101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町626-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩6分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	80.24㎡	向き	南西
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [月次費用] 火災保険+緊急サポート:2,200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 月額賃料総額30% 月額:月額賃料総額1% 更新:10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年12月19日

No.R-63-000081489



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%