

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RICKY-22 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区南浅田 1 丁目12-3		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス7分 浅間校東 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.75㎡	向き	
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[月次費用] 自治会費 : 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証、初回のみ総家賃50% / 月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000081646

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%