

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルクロンヌ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区旅籠町1-3		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分 遠鉄バス 旅籠町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.75畳) 洋室(6.32畳) 洋室(5.93畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	64.48㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月23日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 130,000円 [月次費用] 自治会費: 550円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 ジャックス: 初回保証料30,000円、毎月総月額賃料の2%。緊急連絡先として申込者の血縁者(も		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月25日

No.R-63-000082277

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%