

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール元魚 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町142、142-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩9分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.4㎡	向き	
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月11日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金：49,500円 ICカード電池(初回)：550円 D-roomCardキー-料金：16,500円 [月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000082293

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000602097

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。