

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルフェージュ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町1037-7		
交通	遠鉄バス 浜名線 東若林 バス停徒歩4分 遠鉄バス 浜名線 若林 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サービス: 16,500円 [月次費用] 火災保険(全管協少額短期保険): 1,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料: 50% (最低保証料: 20,000円)、更新時: 10,000円/年、引落手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-63-0000082330



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%