

FOR RENT

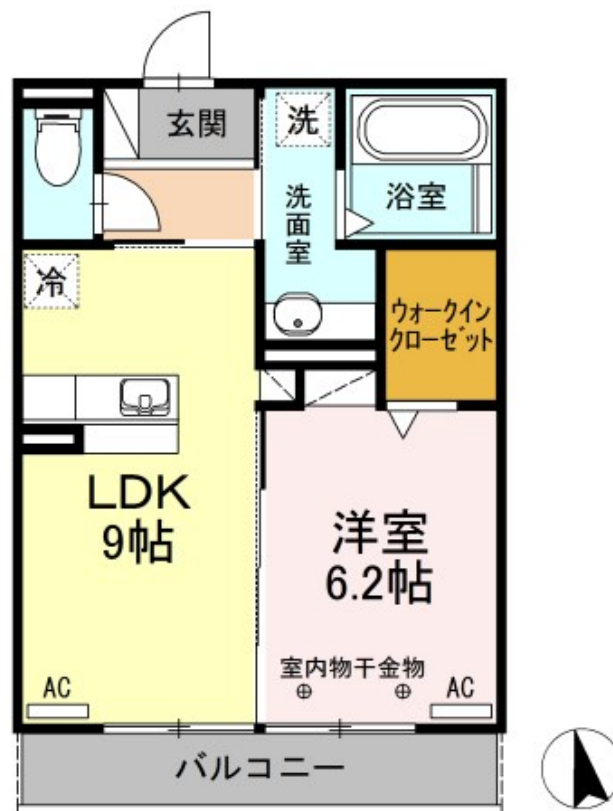
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

カードキー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-room元魚 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町52		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月16日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICロック電池代: 550円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.R-63-0000082374

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000602319

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。