

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,300円

2面採光,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナスB 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16303-5		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩26分 20 南平東 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.82㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 Nサポート登録料:3,300円 ネット事務手数料:3,300円 [月次費用] CATV使用料:550円 町費:500円 Nサポート+火災保険:1,958円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料=1.2%・初回保証委託料=賃料総額50%・手数料=賃料総額1.2%・更新料=12,000円(税別)/1年)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.R-63-0000082913

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000607863

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。