

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2F以上,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	9.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町427		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.95㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[月次費用] 2台目駐車場:3,850円 FASS24:1,100円 保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月3日

No.R-63-0000082967

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000608041

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。