

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 電子キー, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドリーム篠原 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠原町20346		
交通	小沢渡線_01_on 柏原西 バス停徒歩4分 浜名線_10 篠原東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(7畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 自治会入会費: 2,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 250円 [備考] 法人契約の場合は敷金 3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料 家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-000083034



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%