

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミラフローレス 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町313-1		
交通	61 山下町 バス停徒歩3分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.29㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 44,000円 D-roomCardキ-料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000083194

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000610500

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。