

# FOR RENT

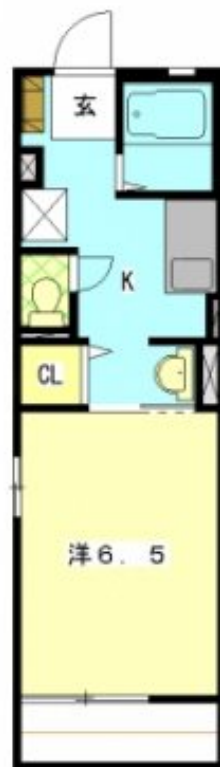
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 31,000円 | 4,000円 |

最上階,上階無し,電子ロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サングリーン 202号室                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区参野町86-3                                                                      |      |    |
| 交通       | 遠鉄バス 遠州浜蛸塚線 本郷南 バス停徒歩5分<br>遠鉄バス 大塚ひとみヶ丘線 本郷 バス停徒歩10分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 24.63㎡                                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年4月                                                                               | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 53,000円 鍵交換費: 6,600円<br>[月次費用] ライフサポート: 2,200円 自治会費: 300円<br>[備考] 水道代実費 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人不可                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 要確認                                                                                |      |    |
| 備考       |                                                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-63-0000083295

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |