

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 35,000円 | 3,000円 |

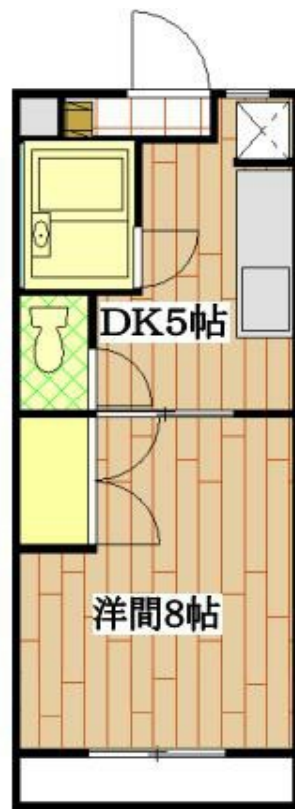
生活に便利な立地！是非【遠鉄の不動産】までお

2 F以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,電子キー,南面バルコニー,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メルベーク 505号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区長鶴町56 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 25.92㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 9,500円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円 [備考] 3年特約/法人契約の場合は敷金3ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ライフあんしん保証/総家賃の50%(初回のみ)/月額保証料1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-000083303

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |