

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2 F 以上,陽当たり良好,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	稲元ビル東伊場 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東伊場 1 丁目8-3		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩17分 志都呂宇布見線_01_on 東伊場 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	57.78㎡	向き	
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームズサポート登録料: 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 町費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 賃貸保証会社: あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-63-0000084277

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000620651

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。