

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日興パレス浜松 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島 1 丁目12-20		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩16分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	23.96㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 水道料: 2,500円 スカイサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000084321

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%