

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

オートロック,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランジャルダン 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島1丁目15-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分 掛塚さなる台線_92 相生南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.16㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, オープンキッチン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 緊急サポート24: 1,100円 契約一時金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 800円 水道料: 3,300円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス: 初回保証料20,000円、毎月総月額賃料の1.5%。緊急連絡先として申込者の血縁者(もしくは配偶者の血縁者)必須。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-63-0000084452

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%