

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トギビルズ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区利町305-1		
交通	大平台線(鴨江・教育センター経由) 教育文化会館 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.55㎡	向き	
築年月	1986年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,000円 保険料: 720円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JPMCファイナンス、初回保証料賃料60%(下限30,000円)月額440円(税込)更新1年毎1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月8日

No.R-63-000084624



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%