

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2面採光,角住戸,電子キー,電子ロック,デザイナーズ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルコバレーノ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目13-5		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩20分 73 駒形橋(静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.75畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.48㎡	向き	南
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月20日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング代: 16,500円 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料月額賃料の40%更新料月額8000円(引落手数料込み)		
備考			

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-000084978

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%