

FOR RENT

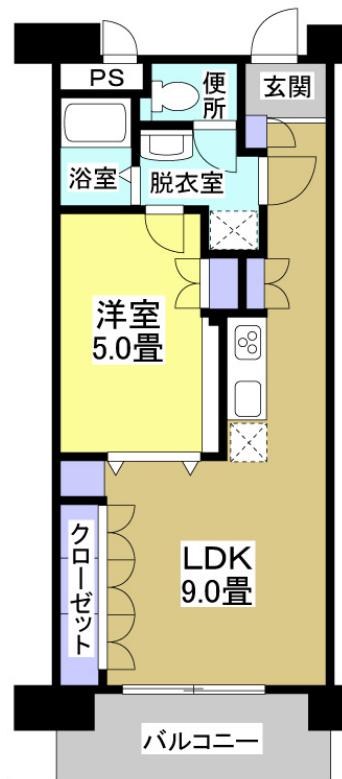
賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区栄町90		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	35.35m ²	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B.S., エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 定額水道料: 3,850円 [備考] ペット時: 家賃1匹 + 3,000円・2匹 + 5,000円 (中型犬or猫2匹まで)事務所利用登記可		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回月額総額の50% (下限15,000円) 更新料10,000円/年 振替手数料440円/月		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000085233



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%