

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	名倉アパートA 20C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目11-1		
交通	大平台線(鴨江・教育センター経由) 佐鳴台団地 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1977年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~12100円/月 2台駐車可		
設備	C A T V,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:13,200円 駆付け+借家人賠償保険:1,770円 初回保証料:20,000円 [備考] 退去時実費精算、短期解約違約金1年未満解約2ヶ月・2年未満解約1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース 賃料総額50%(最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数料440円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-000085587



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%