

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

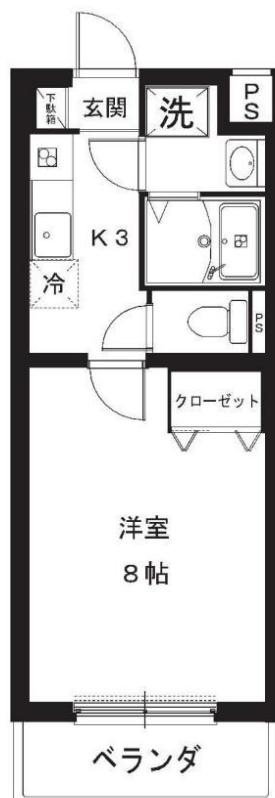
## 駐車場 1台込み

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアカンサス 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町416-1		
交通	蒲・笠井線 北島町北 バス停徒歩3分 蒲・笠井線 北島町 バス停徒歩4分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年7月24日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 70,000円 [月次費用] 水道料: 3,100円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払賃料の50%、振替手数料: 月額支払賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000085991



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)					
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	