

FOR RENT

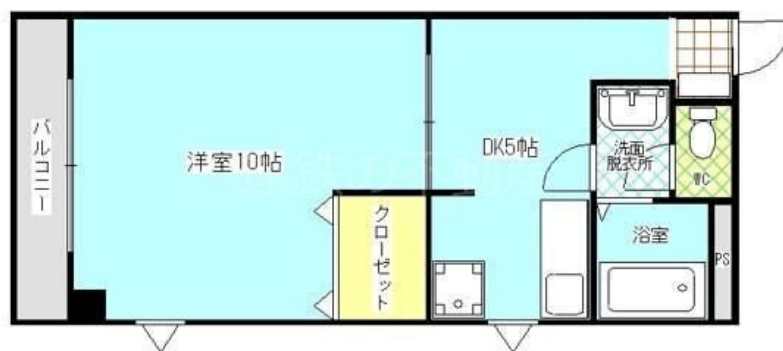
賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースアネックス 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田 2 丁目5-3		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩13分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内		
その他費用	[一時金] 自治会費: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料は賃料の40%、更新料15,000円(1年間)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000086092

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%