

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

全室南向き,電子キー,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンフィルライト 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬3丁目13-6		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩8分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 [月次費用] 水道料: 4,000円 自治会費: 400円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 必須 初回保証料は家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-0000086401

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000641262

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。