

# FOR RENT

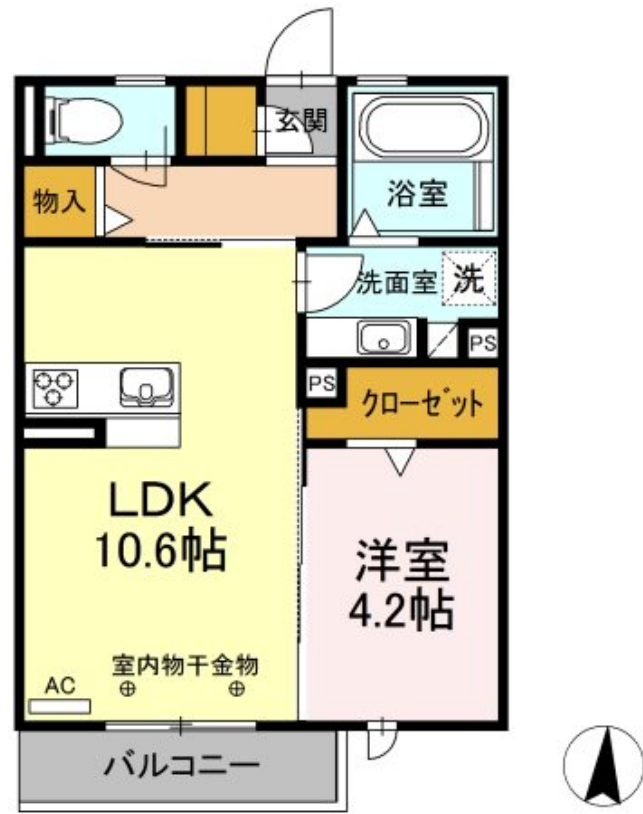
賃料	管理費等
76,000円	4,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Win's Garden A 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町1205-3		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩21分 労災篠ヶ瀬線 西塚町 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.29㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月16日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCard+料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 550円 [月次費用] 町費: 417円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-63-0000086667



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%