

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールONE 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区長鶴町137		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.57㎡	向き	
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング代: 85,170円 [月次費用] 入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 初回に賃料総額の50% 更新料1年10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000086705

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%