

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

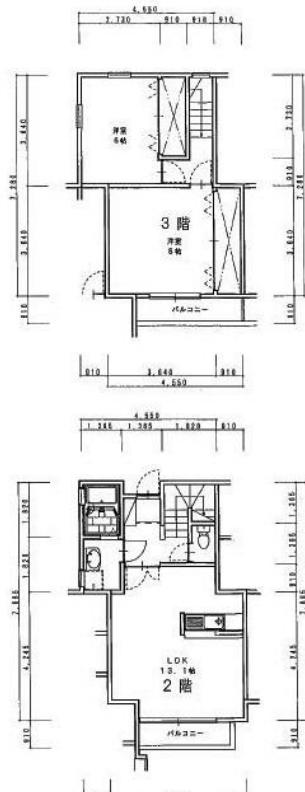
お気軽にお問合せください！！

2F以上,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンダンテ 204号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目7-18		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩26分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	67.82m ²	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース月額賃料の40%更新料月額800円(引落手数料込み)		
備考	静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の『遠鉄の不動産』におまかせ お気軽にお問合せください！！		

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000087166

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問合せ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-471-0131



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%