

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューラフォーレ佐鳴台 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台6丁目9-6		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.9㎡	向き	
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水洗		
その他費用	[一時金] 安心サポート24: 16,500円 退去修繕費: 100,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50% 更新料12,000円/年 口座振替550円		
備考			

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-0000087187

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%