

# FOR RENT

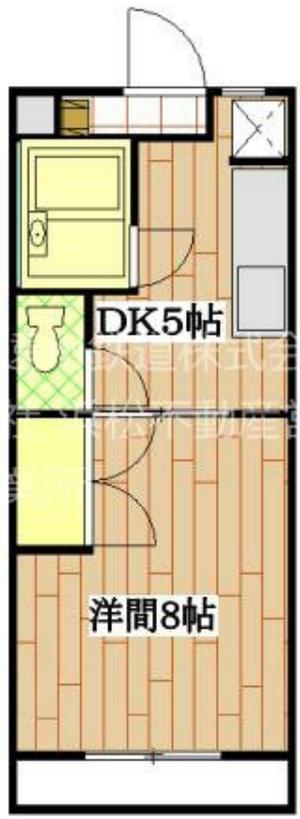
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノブルアピタシオン 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三島町1103		
交通	三島江之島線 平安前 バス停徒歩6分 三島江之島線 かに草 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1997年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-63-0000087278



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%