

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,電子ロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレシェンド 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町1014		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.59㎡	向き	南
築年月	2016年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.R-63-0000087449



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%