

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

オートロック,角住戸,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツァ神田町Ⅰ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町760-1		
交通	浅田米津線 神田東 バス停徒歩2分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 3,000円 24時間安心サポ-ト料: 1,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.R-63-0000087462

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000650205

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。