

# FOR RENT

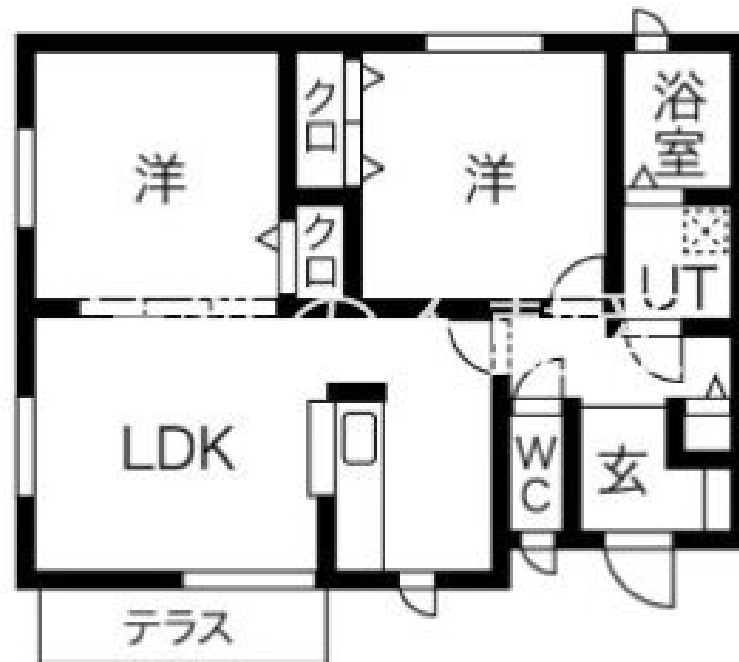
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 88,000円 | 0円   |

角住戸,最上階,平屋,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 神立町戸建貸家 1号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区神立町140-2                                                          |      |     |
| 交通       | 労災篠ヶ瀬線 西塚町 バス停徒歩3分                                                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 53.04㎡                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年2月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                                                |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] シリンダー交換:16,500円 氏子奉納金:1,000円<br>[月次費用] 自治会費:800円<br>[備考] ペット飼育一時金5万円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 ジェイリース初回50%・1,650円/月・引落手数料込・更新料無                               |      |     |
| 備考       |                                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.R-63-0000087880

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000653341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。