

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カルカソヌ 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目35-23		
交通	遠州浜舘塚線_0 舘塚遺跡西 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66.15㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 安心サポート24:16,500円 鍵交換代:7,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 加入要 初回50% 更新料12000円/年 口座振替手数料550円/回		
備考	浜松駅へのアクセスも良好な立地です! お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」までお気軽にどうぞ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000088070



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%