

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区参野町82-2		
交通	遠州浜鷹塚線_1 本郷南 バス停徒歩6分 遠州浜鷹塚線_1 領家郵便局 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.17m ²	向き	
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 80,000円 [月次費用] 町会費 : 700円 くらしーど 24 : 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社【初回】総賃料の30%、【月額保証料】総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000088090

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問合せ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000654913



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。