

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区参野町82-2		
交通	遠州浜蜷塚線_1 本郷南 バス停徒歩6分 遠州浜蜷塚線_1 領家郵便局 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.17㎡	向き	
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 町会費: 700円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社【初回】総賃料の30%、【月額保証料】総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000088090

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000654913

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。