

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 49,000円 | 0円   |

2 F 以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                      |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンコーボ領家 203号室                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区領家3丁目23-5                                                                                       |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分<br>遠州浜塚線_1 領家郵便局 バス停徒歩3分                                                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 49.5㎡                                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年1月                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                                              |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費: 110,000円 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 自治会費: 650円 サポートサービス料: 880円<br>[備考] インターネット無料(コミ177・1Gﾌﾟﾗﾝ) |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 (株)エポスカード要確認                                                                                          |      |    |
| 備考       |                                                                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.R-63-0000088294

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000656153

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。