

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションカズ 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町14		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩33分 大塚ひとみヶ丘線_6 西伝寺 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45.66m ²	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可		
設備	BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 町費: 900円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000088331



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%