

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	保六坂ハイツ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町2394-1		
交通	30/31 弥生橋（静岡県） バス停徒歩3分 30/31 弥生団地（静岡県） バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.38㎡	向き	南
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月 + 家賃2,000円UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回月額総額の50% (下限15,000円) 更新料10,000円/年 振替手数料440円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000088499

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%