

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

陽当たり良好,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	たかみマンション 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目12-3		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.9㎡	向き	
築年月	1986年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 [備考] 退去修繕費実費		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料総合計50% 更新料: 毎月賃料+1%		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000088521



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%