

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナーレ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16106-5		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩31分 20 南平(静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.41㎡	向き	
築年月	2022年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 自治会費: 6,000円 自治会入会金: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(オリコ) 保証会社オリコ初回利用料金23,100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.R-63-0000088523

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%