

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 48,000円 | 0円 |

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コーポラス三輪 101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区安松町20-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩39分 6 芳川小学校東 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 49.58㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1980年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | TVインターホン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロー | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 90,000円 家財保険料 契約時: 20,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 くらしど24: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース株式会社[新規30% 月額1.5%] | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月1日

No.R-63-0000088528



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |