

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,続き和室,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラファール 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区本郷町1300-11		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩38分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.58㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月20日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000088564



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%