

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

3面採光,角住戸,上階無し,寝室8畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グリーンテラス 801号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町49		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩13分 80 和田町(浜松市) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.6㎡	向き	
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 600円 ルームズサポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 敷金3ヵ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 株式会社JPMCファイナンス/初回保証料... 賃料総額の80% 月額保証料... 440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000088700

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000659924

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。