

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ岩井 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町2342		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩6分 医大循環右回り 有玉南 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.4㎡	向き	南東
築年月	1981年10月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面台, 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 自治会費: 8,000円 鍵シリンダー交換代: 23,100円 防災費: 13,200円 [月次費用] 基本サポート料: 2,017円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 当社指示保証会社へのご加入をお願い致します		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.R-63-0000088751



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-471-0111 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%