

FOR RENT

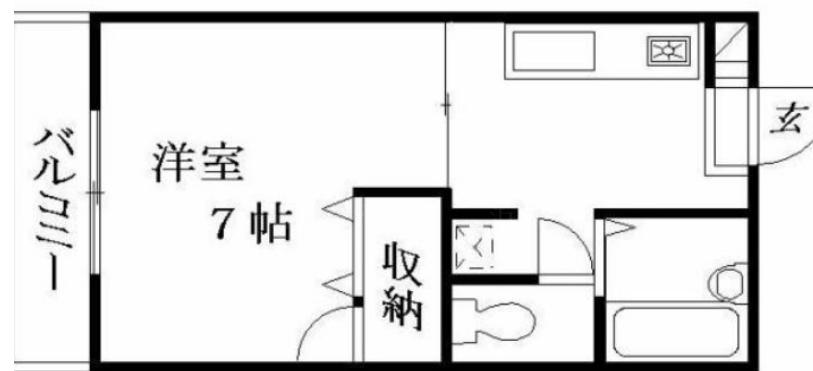
賃料	管理費等
32,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	5万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユイットベルピエル 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区子安町328-16		
交通	遠鉄バス 中ノ町磐田線 大蒲西 バス停徒歩7分 遠鉄バス 蒲・笠井線 蒲小学校 バス停徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.7m ²	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,600円 [月次費用] 町費: 500円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円 / 1年		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000088806



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 111765840890000660160



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。