

# FOR RENT

賃料	管理費等
26,000円	3,000円

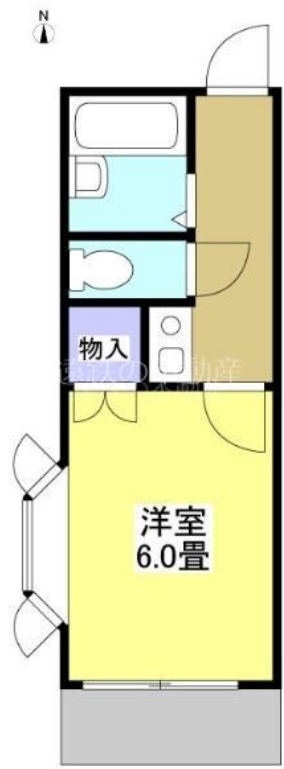
## 荷物が多い人に嬉しいロフト付きの物件です あ

ロフト,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス新津町 0101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新津町562-2		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩8分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.61㎡	向き	南
築年月	1990年2月12日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 50,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)口座引		
備考			

情報更新日2024年12月24日

No.R-63-0000088935



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%